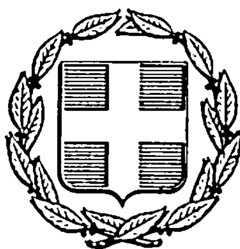


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 4 ΙΟΥΛΙΟΥ 1985 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 296

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Τροποποίηση προκηπίου μερικών οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στην οδό Παλαιών Φωκών, Κάτω Τούμπας 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Πέρνης για ίδρυση αποθηκών από το Γ.Π.Σ Πέρνης 2

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκερού και χαρακτηρισμός τμήματος του 17 Ο.Τ. ως χώρου για ανέγερση κοιν. καταστήματος........................ 3

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 416 4

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Αγγίστα 5

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Αγροτικού Ιατρείου στην Αναγέννηση........................ 6

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(1)

Τροποποίηση προκηπίου μερικών οικοπέδων του ρυμοτομικού σχεδίου Θεσσαλονίκης στην οδό Παλαιών Φωκών, Κάτω Τούμπας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της από 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα του 2, 3 και 7.

3. Την υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.83 (ΦΕΚ 767/Β) κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος και ειδικότερα το άρθρο 4 αυτής.

4. Την υπ' αριθ. 806/82 πράξη του Δημοτικού Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

5. Την υπ' αριθ. 10/8.1.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του νομού Θεσσαλονίκης.

6. Την υπ' αριθ. 444/1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος, αποφασίζουμε :

Άρθρο 1.

Τροποποιείται το προβλεπόμενο από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο προκήπιο των οικοπέδων, που βρίσκονται στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Κρώμνης, Καπαδοκίας, Παπάφη και Παλαιών Φωκών του Δήμου Θεσσαλονίκης και έχουν πρόσωπο στην οδό Παλαιών Φωκών με τη μείωση του πλάτους αυτού από δυόμισυ (2,50) μέτρα σε ενάμισυ (1,50) μέτρο, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 38122/1985 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 31 Μαΐου 1985

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ [illegible]
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥ[illegible]


ΚΛ.1:500
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 77799 (2)

Προσδιορισμός χρήσης τεμαχίου αγροκτήματος Πέρνης για ίδρυση αποθηκών από το Γ.Π.Σ Πέρνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 1512/1985 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως πολεοδομικών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 αυτού περί καθορισμού χρήσεων παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων.

2. Τη γνώμη της Δ/νσης Γεωργίας Καβάλας που διατυπώνεται στο υπ' αριθμ. Γ. 166570/1.4.85 έγγραφο και συνοδεύεται από τις γνώμες των :

α) Κοινοτικού Συμβουλίου Πέρνης β) ΕΟΤ Μακεδονίας - Θράκης γ) Εφορείας Κλασικών Αρχαιοτήτων δ) Δασαρχείον Καβάλας ε) Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Καβάλας.

3. Την υπ' αριθμ. 80210/25.7.84 γνωμάτευση του ΤΠ ΚΑΙ ΠΕ Ν. Καβάλας και τη Γ. 28145/2636/9.4.85 του Υπουργείου ΧΟΠ.

4. Την Τεχνικοοικονομική έκθεση που υπέβαλε ο ΓΠΣ Πέρνης.

Επειδή την προς παραχώρηση έκταση ζητά ο ΓΠΣ Πέρνης για να ανεγείρει αποθηκευτικούς χώρους απαραίτητους για την καλή εξυπηρέτηση των αγροτών.

Επειδή οι μελέτες χρήσεων γης προβλέπουν την περιοχή για γεωτργικές χρήσεις και η συγκεκριμένη χρήση συμβιβάζεται μ' αυτές, αποφασίζουμε :

'Οτι το τεμάχιο 3488α αγροκτήματος Πέρνης εκτάσεως 4.000 τ.μ. όπως φαίνεται στο τοπογρ. διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση αυτή είναι κατάλληλο για ανέγερση αποθηκών ΓΠΣ Πέρνης με την προϋπόθεση ότι θα ληφθούν όλα τα κατάλληλα μέτρα.

α) Για την προστασία της κοίτης του ρέματος από τις εργασίες διαμόρφωσης εδάφους.

β) Για την άρτια θεμελίωση και προστασία του κτιρίου από το ρέμα.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 10 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
Κ. ΜΑΜΕΛΗΣ

Αριθ. 79307 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκερού και χαρακτηρισμός τμήματος του 17 Ο.Τ. ως χώρου για ανέγερση κοιν. καταστήματος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν.Δ. 17.7.1923 περί σχεδίων πόλεων και κωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ. 1018/71 περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Βορ. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών».

3. Την 14/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Χαλκερού.

4. Την 7/16/13.2.1985 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Καβάλας.

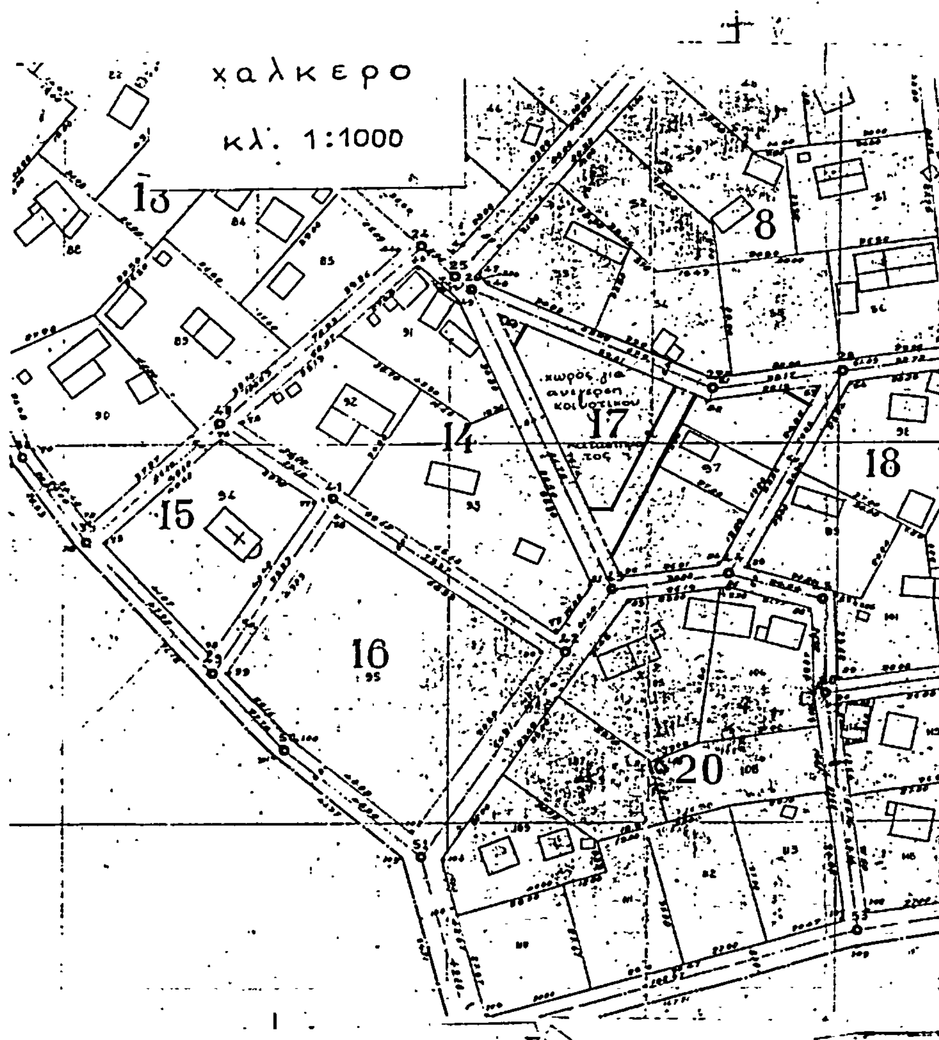
Επειδή στο 17 Ο.Τ. που είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος κοινοτικής πλατείας η μορφολογία του εδάφους με τις έντονες κλίσεις, καθιστά δύσκολη τη δημιουργία πλατείας και επειδή έχει δημιουργηθεί κοινοτική πλατεία σε άλλη θέση, με την τροποποίηση αυτή τμήμα του 17 Ο.Τ. χαρακτηρίζεται ως χώρος για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χαλκερού και το χαρακτηρισμό τμήματος του 17 Ο.Τ. ως χώρου για την ανέγερση κοινοτικού καταστήματος όπως φαίνεται στο θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του Τ.Π - Π.Ε. τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 1000 που συνοδεύει την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

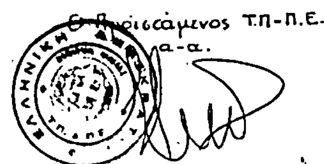
Καβάλα, 7 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΜΑΜΕΛΗΣ



Συνοδεύει την απόφαση Νομάρχη Καβάλας για τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου κοινότητας Χαλκερού και χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση κοινοτικού καταστήματος.

Καβάλα 6/5/85.
Ο Προϊστάμενος Τ.Π-Π.Ε.
α-α.



Ελ. Ανδρεάδου-Θεοδωρίδη
Τοπ. μηχ/κός με 4ο β.

Ελέγχθηκε
Καβάλα 3/5/85
Ελένη Υψηλού
αρχιτέκτων

Θεωρήθηκε
Καβάλα 3/5/85.
Η Προϊσταμένη Τ.Π-Π.Ε.
Ελευθερία Ανδρεάδου
Τοπ. μηχ/κος με 4ο β.

Αριθ. 2898/1627 (4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμάτας στο Ο.Τ. 416.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.7.23 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Το Π.Δ. 18.10.25 «περί τρόπου διορθώσεως ασυμφωνιών κ.λπ.» (ΦΕΚ 322/Α'/25).

3. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου ΧΟΠ» (ΦΕΚ 57Α').

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 8/73 «περί ΓΟΚ» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 205/74 (ΦΕΚ 363 Α').

5. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ/33Α/83) και ειδικότερα το άρθρο 25 αυτού.

6. Το Π.Δ. 443/83 (ΦΕΚ 165/Α/83) περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες.

7. Το Δ/γμα 17.6.1905 που ενέκρινε το ρυμ. σχέδιο Καλαμάτας.

8. Το Δ/γμα 21.3.69 (ΦΕΚ 96/Δ'/69) που επέβαλε τα ελάχιστα όρια αρτιότητος των οικοπέδων που βρίσκονται εντός του ρυμοτομικού Σχεδίου Καλαμάτας.

9. Τις 202/84 και 11/85 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμάτας.

10. Την 31.1.1985 βεβαίωση του Δημάρχου Καλαμάτας.

11. Το τοπογραφικό Διάγραμμα σε κλίμακα 1 : 500 που περιγράφει την προτεινόμενη τροποποίηση στο Ο.Τ. 416 της Καλαμάτας καθώς και την Τεχνική περιγραφή των οικοδομικών γραμμών που συνοδεύει αυτό.

12. Τη σύμφωνη γνώμη του Ν. Σ.Χ.Ο.Π. όπως εκφράστηκε με το πρακτικό αρ. 6 θέμα 5ο της 3.5.1985, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου στο Ο.Τ. 416 της Καλαμάτας όπως περιγράφεται στο ανωτέρω τοπογραφικό διάγραμμα και την Τεχνική Περιγραφή.

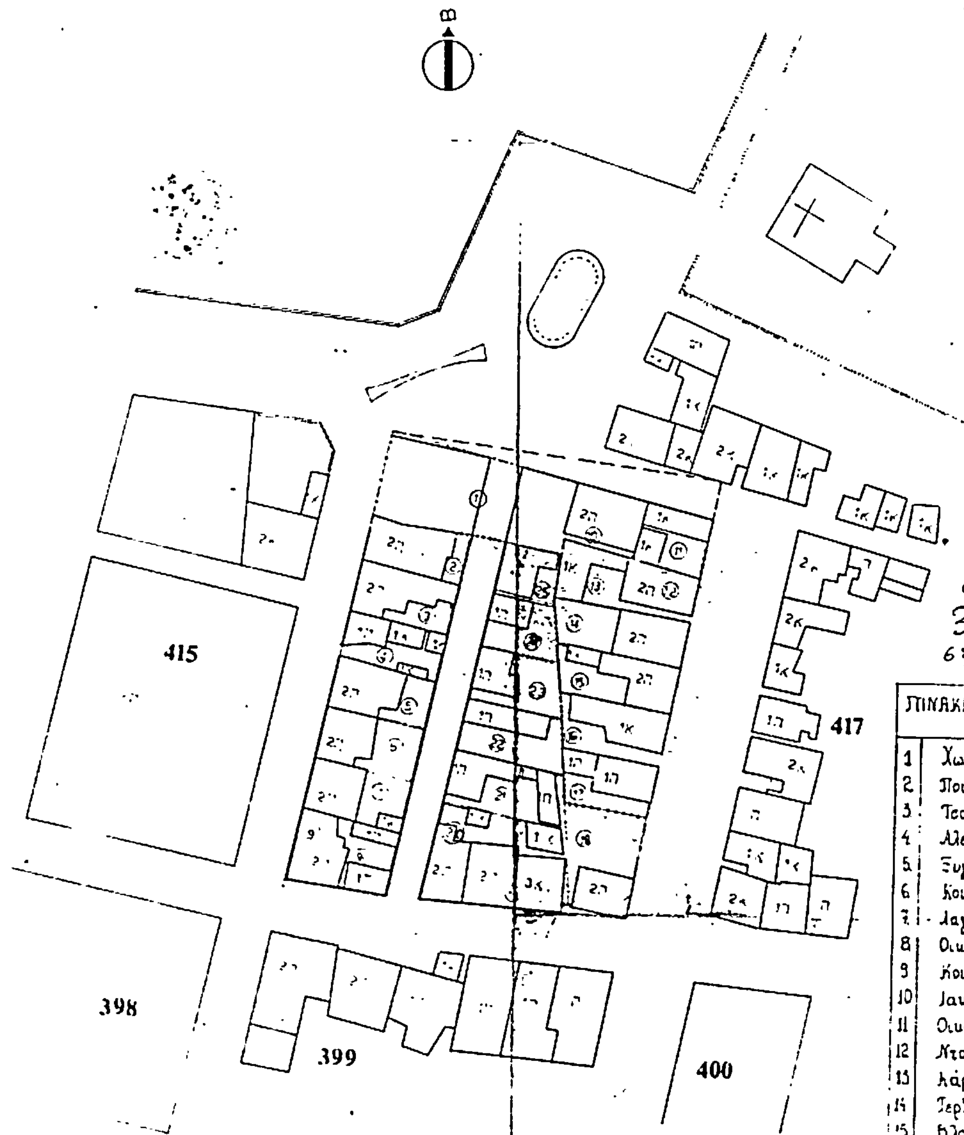
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 21 Μαΐου 1985

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΦΑΡΜΑΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ

Ο.Τ. 416



ΦΕΚ 296
35%

ΠΙΝΑΚΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ	
1	Χωτολης Γεωργιος
2	Πουλοπουλος Χρηστος
3	Τσουρέας Ηλιας
4	Αλεξανδροπουλος Βασιλης
5	Ξυγκόρος Παναγιώτης
6	Κουραμπάς Νικος
7	Λαγανης – Δημητρης
8	Οικονομοπουλος Βασιλης
9	Κουβαρας Αντωνης
10	Ιακωβος Κώστας
11	Οικονομοπουλος Βασιλης
12	Νταβος Ταγαρουλια
13	Κάργας Κωστας
14	Τερζης Παναγιωτης
15	[illegible]
16	[illegible]
17	[illegible]
18	[illegible]
19	[illegible]
20	[illegible]
21	[illegible]
22	[illegible]
23	[illegible]
24	[illegible]
25	[illegible]

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ ΜΗΧ ΚΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΚΑΛΑΜΑΤΑ
ΟΚΤΩΒΡΗΣ 84
Ο
ΣΥΝΤΑΞΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΚΑΛΑΜΑΤΑ 13-2-85
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΛΑΜΑΤΑΣ



ΣΤΑΥΡΟΣ ΜΠΕΝΟΣ



ΕΘΕΩΡΗΘΗ

Αριθ. ΤΠ 2532 (5)

Χαρακτηρισμός χώρου για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στην Αγγίστα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως».

2. Το υπ' αριθ. 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».

3. Το υπ' αριθ. 712/70 Ν.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιότητας κ.λπ. των Περιφερειακών Αρχών του Υπουργ. Δημ. Έργων».

4. Το άρθρο 21 του από 3.4.1929 «περί Γ.Ο.Κ. που διατηρήθηκε και με τον ΓΟΚ του 1973.

5. Τα άρθρα 1,2,3,4,9,29 και 70 του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενεστέρως ετροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής εις τον Υπουργό Β. Ελλάδας και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεως επεκτάσεως και τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων που συνεπληρώθηκαν με το Ν. Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργ. Χωρ., Οικισμού και Περιβάλλοντος», (ΦΕΚ 57/Α/1980).

8. Την 15/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Κοινότητας Αγγίστας.

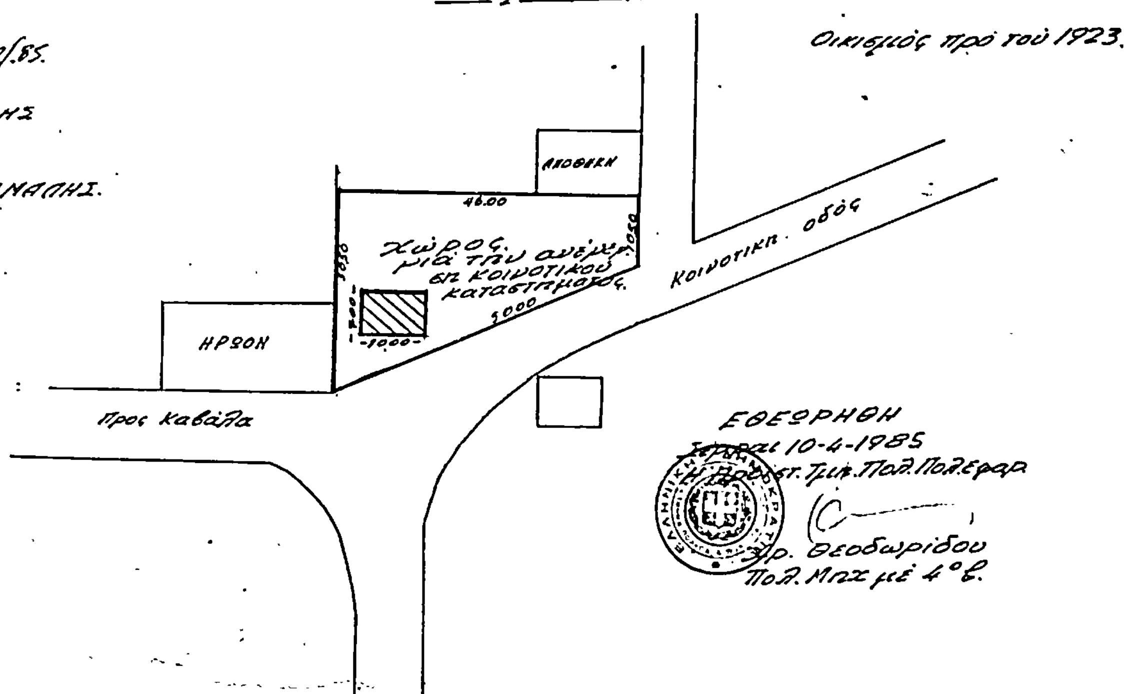
9. Τη 10-3/21.2.85 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. για το χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Κοινοτικού Καταστήματος Σ. Αγγίστας, αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε το χώρο για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος στο Σ. Αγγίστας στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η παρούσα ισχύει από της υπογραφής της και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σέρρες, 25 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΗΛ. ΜΑΜΑΛΗΣ



Αριθ. ΤΠ 2533 (6)

Χαρακτηρισμός χώρου για ανέγερση Αγροτικού Ιατρείου στην Αναγέννηση.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Το Ν. 3200/55 «περί Διοικητικής Αποκέντρωσης».

2. Το 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής Αποκεντρώσεως».

3. Το 712/70 Ν.Δ. «περί καθορισμού αρμοδιότητος κ.λπ. των περιφερειακών Αρχών του Υπουργείου Δημ. Έργων».

4. Το αρ. 21 του από 3.4.1929 «περί Γ.Ο.Κ. που διατηρήθηκε και με το ΓΟΚ του 1973.

5. Τα άρθρα 1,2,3,4,9,29 και 70 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.», όπως μεταγενεστέρως ετροποποιήθησαν και συνεπληρώθησαν.

6. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 που συμπληρώθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α/71).

7. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως του Υπουργείου ΧΟΠ» (ΦΕΚ 57/Α/80).

8. Τη 13/1983 απόφαση για την ανέγερση αγροτικού Ιατρείου Κοινότητας Αναγέννησης.

9. Την 11/3/21.2.1985 απόφαση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π., αποφασίζουμε :

Χαρακτηρίζουμε το χώρο για την αναγέννηση Αγροτικού Ιατρείου στο οικόπεδο του 276 του Ο.Τ. 31 και στη θέση που φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1 : 500.

Η παρούσα ισχύει από της υπογραφής της και να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως μαζί με τοπογραφικό διάγραμμα.

Σέρρες, 25 Απριλίου 1985

Ο Νομάρχης
ΗΛΙΑΣ ΜΑΜΑΛΗΣ

